

## DOCUMENTO DI SINTESI PER IL RILASCIO DI GARANZIE

Decorrenza: 01/01/2020 Ed. 02/2020

Il **Consorzio Fidi FIDARTI**, promosso dalla Confartigianato Imprese Sud Sardegna, è un Confidi costituito nella forma di società cooperativa e disciplinato ai sensi dell'art. 13 della legge 326 del 24.11.2003 nonché dalle norme del proprio Statuto, il quale svolge la propria attività a favore delle Imprese Socie secondo il principio della mutualità prevalente.

**FIDARTI** ha lo scopo di tutelare e assistere le Imprese Socie nella loro attività economica favorendo l'acquisizione di finanziamenti e di linee di credito per il potenziamento della capacità di mercato e di innovare, il consolidamento della struttura e lo sviluppo sostenibile.

**FIDARTI** è un ente privo di fini di lucro, avente come oggetto quello di svolgere l'attività di garanzia collettiva dei fidi ed i servizi ad essa connessi o strumentali per favorire il finanziamento delle Imprese Socie.

A tal fine, il Consorzio Fidi FIDARTI pone in essere accordi di convenzione con Istituti bancari finalizzati al reperimento delle migliori opportunità e condizioni di finanziamento per le proprie imprese associate.

## CARATTERISTICHE E RISCHI TIPICI DELLA GARANZIA CONCESSA DAL CONFIDI

Il presente documento di sintesi fornisce informazioni riguardo ai servizi offerti dal Confidi e rinvia ai fogli informativi e altri documenti predisposti da ciascuna banca per le caratteristiche, i costi e i rischi tipici delle forme tecniche prescelte dal cliente (affidamenti in conto corrente, finanziamenti, etc.).

L'attività di FIDARTI consiste nella prestazione di garanzie di tipo mutualistico, sussidiarie e/o a prima richiesta, volte a favorire il finanziamento delle imprese socie da parte di Banche convenzionate.

La garanzia è concessa, secondo le convenzioni in vigore, di norma in misura pari al 50% delle perdite subite dalla banca o dall'intermediario finanziario convenzionato. La garanzia viene rilasciata dal Confidi per iscritto ed è accessoria rispetto alla concessione del finanziamento da parte della Banca finanziatrice. In altri termini, il finanziamento richiesto dal Socio configura l'obbligazione principale, di cui il Confidi garantisce l'adempimento. Pertanto, se tale obbligazione principale non sorge o si estingue, anche il rapporto accessorio di garanzia perde efficacia.

Nel caso in cui il Socio (ossia, il debitore principale) risulti inadempiente, la Banca finanziatrice procederà all'escussione del debito nei tempi e nelle modalità previste dalla convenzione.

I servizi di erogazione di garanzie di finanziamenti sono riservati alle imprese socie. Possono essere associate al Confidi le imprese aventi i requisiti previsti nell'Art. 7 dello Statuto sociale.

## CONDIZIONI ECONOMICHE PREVISTE PER GLI INTERVENTI DI GARANZIA

Le **condizioni economiche** riportate nel presente documento includono tutti gli oneri economici posti a carico del richiedente per la prestazione del servizio di concessione di garanzia di FIDARTI.

### CONFARTIGIANATO

Sede Legale/Uffici: Via Riva Villasanta, 241 – 09134 Cagliari - Tel. 070.2330164 Centralino 070.554121 / 554349 /554370  
Fax. 070.554716 -Email: [fidarti@tiscali.it](mailto:fidarti@tiscali.it) PEC: [fidarti\\_soccoop@legalmail.it](mailto:fidarti_soccoop@legalmail.it) – [www.cagliari.confartigianato.it](http://www.cagliari.confartigianato.it)

• **AMMISSIONE SOCIO**

FIDARTI concede garanzie solo nell'interesse dei propri soci, l'attivazione della garanzia deve essere quindi preceduta dall'iscrizione dell'impresa come socio del Consorzio FIDARTI.

**L'iscrizione al Confidi dell'impresa**, in possesso dei requisiti stabiliti dall'Art. 7 dello Statuto sociale, è subordinata alla sottoscrizione e al versamento di quote sociali e della tassa di diritti di segreteria (costo totale di € 300,00).

<b>Costo ammissione socio</b>	<b>€ 300,00</b> <i>di cui</i>	€ 250,00 pari a n. 5 quote sociali del valore di € 50,00 ciascuna
		€ 50,00 diritti di segreteria

La sottoscrizione del capitale e il versamento della corrispondente somma sono contestuali alla presentazione della richiesta di adesione.

I costi per le quote sociali sono restituibili secondo le modalità previste dallo Statuto.

• **SPESE DI ISTRUTTORIA E ALTRE CONDIZIONI ECONOMICHE APPLICATE**

Le **spese di istruttoria** relative alla richiesta di rilascio di garanzie sono sostenute una tantum nel caso di approvazione del finanziamento da parte della Banca/Intermediario finanziario. Il Consorzio può, sulla base di attenta analisi del merito creditizio dell'impresa e di altri indicatori, decidere di richiedere il pagamento delle spese di istruttoria anticipatamente e a prescindere dall'esito favorevole dalla pratica.

Le spese di istruttoria sono relative a spese accessorie al rilascio della garanzia per la copertura dei costi che il Consorzio Fidarti sostiene per la consulenza, la raccolta della documentazione e le attività di istruttoria della richiesta di garanzia presso gli Istituti Bancari.

In caso di richiesta di finanziamento a breve e a medio/lungo termine, la quota per le spese di istruttoria è unica per quanto riguarda la quota fissa, mentre resta l'importo variabile come previsto per ciascun finanziamento.

La quota fissa delle spese di istruttoria, incassata contestualmente alla sottoscrizione della Domanda di Garanzia, è dovuta dall'Impresa Socia anche in caso di esito negativo dell'operazione.

• **COMMISSIONI PER LA CONCESSIONE DELLA GARANZIA**

Le commissioni di garanzia sono dovute dall'Impresa socia a fronte del rilascio della garanzia e costituiscono il prezzo della garanzia concessa. Esse comprendono:

- la **commissione di gestione e monitoraggio di garanzia** che rappresenta il recupero dei costi sostenuti nell'esercizio relativi al processo di monitoraggio della garanzia per la durata della stessa e valutazione del merito creditizio dell'Impresa Socia e consente all'impresa di conoscere immediatamente la propria situazione finanziaria e di determinare il corretto utilizzo delle fonti di finanziamento.

- la **commissione di rischio della garanzia**, volta ad implementare il Fondo rischi, svolge la duplice funzione di assolvimento delle finalità mutualistiche proprie del Consorzio e di remunerazione del Consorzio in relazione al rischio di perdita al quale lo stesso si espone nel rilasciare la garanzia. Il rischio di perdita si concretizza in caso di mancato rimborso da parte dell'Impresa Socia del finanziamento ricevuto dalla banca o da altri intermediari finanziari, i quali, a causa dell'inadempimento dell'impresa, si rivalgono al Consorzio, in virtù della garanzia rilasciata.

Tale commissione è una spesa variabile calcolata in misura percentuale sul valore nominale del finanziamento erogato dalla banca/dall'Istituto intermediario.

Le commissioni per la concessione di garanzia devono essere corrisposte integralmente in un'unica soluzione al Consorzio al momento del perfezionamento del finanziamento garantito da parte della Banca.

**CONFARTIGIANATO**

Sede Legale/Uffici: Via Riva Villasanta, 241 – 09134 Cagliari - Tel. 070.2330164 Centralino 070.554121 / 554349 /554370  
Fax. 070.554716 -Email: [fidarti@tiscali.it](mailto:fidarti@tiscali.it) PEC: [fidarti\\_soccoop@legalmail.it](mailto:fidarti_soccoop@legalmail.it) – [www.cagliari.confartigianato.it](http://www.cagliari.confartigianato.it)

*Costi della concessione della garanzia sussidiaria e/ o a prima richiesta*

TIPOLOGIA OPERAZIONE DI GARANZIA RICHIESTA		QUOTA DI ISTRUTTORIA PRATICA*	COMMISSIONE DI GESTIONE	COMMISSIONE DI RISCHIO DELLA GARANZIA*
Garanzia su affidamenti a breve termine entro i 18 mesi	Fidi elasticità di cassa	<ul style="list-style-type: none"> <li>• € 100 per erogato fino a € 5.000</li> <li>• € 150+1% per erogato da € 5.001 fino a € 75.000</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- € 100 per erogato fino a € 10.000</li> <li>- € 200,00 per erogato oltre € 10.000</li> </ul>	1,5%
	Fidi SBF e Anticipo fatture	<ul style="list-style-type: none"> <li>• € 150+1,5% per erogato oltre € 75.000</li> </ul>		1,35%
Garanzia su affidamenti a breve termine entro i 18 mesi	Rinnovo fido elasticità di cassa	€ 150	€ 100	1,5%
	Rinnovo Fidi SBF e Anticipo fatture			1,35%
Garanzia su affidamenti a medio/lungo termine	Finanziamento fino a € 25.000	<ul style="list-style-type: none"> <li>• € 150+1% per erogato da € 5.001 fino a € 75.000</li> <li>• € 150+1,5% per erogato oltre € 75.000</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- € 100 per erogato fino a € 10.000</li> <li>- € 200 per erogato oltre € 10.000</li> </ul>	2%
	Finanziamento da e 25.001 a € 50.000			2,5%
	Finanziamento oltre € 50.000			3%
In caso di garanzia su contestuali affidamenti a BT + MLT, il costo di istruttoria è pari € 200 + l'1% dell'erogato dei singoli finanziamenti; valgono gli altri costi per ciascun finanziamento come indicato				

\* Percentuale calcolata sul valore nominale del finanziamento erogato

In merito alle richieste pervenute, previa valutazione della sussistenza dei requisiti di ammissibilità il Consorzio FIDARTI, in qualità di soggetto accreditato, potrà richiedere la riassicurazione/controgaranzia del Fondo di garanzia per le piccole e medie imprese di cui alla legge 662/96 rilasciata del Medio Credito Centrale.

Il Consorzio FIDARTI si farà carico degli eventuali costi aggiuntivi applicati per l'utilizzo dei suddetti strumenti di mitigazione del rischio.

FIDARTI comunica che per la prestazione della garanzia può avvalersi delle risorse a valere del Fondo Unico ex L.R. 14/95 e di altre risorse stanziare dalla normativa regionale, nazionale e comunitaria.

Le condizioni di vantaggio praticate dal Consorzio FIDARTI grazie all'intervento di forme agevolative pubbliche sono individuabili in termini di condizioni economiche migliori in merito a tassi e/o commissioni (riduzione del 10% del costo della commissione).

**Tutte le spese sostenute dall'Impresa Socia per la concessione di garanzia non saranno in alcun caso rimborsabili.**

**In caso di rinuncia da parte dell'Impresa Socia alla garanzia, successivamente alla presentazione della relativa Domanda, le spese di istruttoria sono comunque dovute e non saranno in alcun caso restituite all'Impresa socia.**

**CONFARTIGIANATO**

Sede Legale/Uffici: Via Riva Villasanta, 241 – 09134 Cagliari - Tel. 070.2330164 Centralino 070.554121 / 554349 /554370  
Fax. 070.554716 -Email: [fidarti@tiscali.it](mailto:fidarti@tiscali.it) PEC: [fidarti\\_soccoop@legalmail.it](mailto:fidarti_soccoop@legalmail.it) – [www.cagliari.confartigianato.it](http://www.cagliari.confartigianato.it)

## PRINCIPALI CLAUSOLE CONTRATTUALI

La concessione di garanzia è deliberata dal Consiglio di Amministrazione.

Il Confidi si riserva di inviare all'Istituto di Credito erogante la fideiussione sul finanziamento richiesto dopo che siano state adempiute le condizioni previste nella delibera di concessione, sempreché nel frattempo non si siano verificati eventi o circostanze pregiudizievoli o fatti che possano indurre il Consiglio di Amministrazione ad annullare la concessione della garanzia o a variare i termini e le condizioni.

L'efficacia del contratto di garanzia è subordinata all'effettiva erogazione da parte della Banca del finanziamento garantito.

Il Confidi non è responsabile dell'erogazione del finanziamento né dei tempi di effettiva messa a disposizione delle somme erogate dalla Banca finanziatrice.

La garanzia di FIDARTI ha validità 120 giorni a decorrere dalla data di delibera. Qualora la banca non proceda all'erogazione del finanziamento nel termine di 120 giorni dalla delibera di concessione, la garanzia perderà la propria validità e il Confidi si riterrà liberato dall'impegno di delibera.

In caso di rinuncia alla domanda di finanziamento o di cambiamento della banca finanziatrice, l'azienda socia interessata dovrà far pervenire comunicazione debitamente firmata al Consorzio FIDARTI. In caso di estinzione anticipata del contratto di finanziamento su cui insiste la garanzia del Confidi non è dovuto alcun compenso al Confidi per la risoluzione anticipata del Contratto.

In caso di escussione della garanzia da parte della Banca per inadempienza del socio, FIDARTI potrà conferire mandato alla Banca per il recupero coattivo anche del proprio credito, oppure iniziare o proseguire autonomamente le azioni di recupero.

In caso di mancata restituzione totale o parziale da parte del Cliente, il Confidi è autorizzato ad escluderlo dalla compagine sociale e a trattenere le somme rimborsabili in termini statutari.

Il rapporto tra il Confidi e il Socio è disciplinato dalle norme dello Statuto di cui il Cliente dichiara di aver preso conoscenza e di approvare espressamente.

Lo Statuto è visionabile presso la Sede di FIDARTI Soc. Coop.

Il Socio ha diritto di recedere dal contratto di garanzia, fatti salvi i rapporti con i soggetti beneficiari della garanzia stessa.

## RECLAMI

Il Socio può presentare reclamo al Confidi, per lettera raccomandata A/R da inviare a FIDARTI Soc. Coop. Via Riva Villasanta, 241 09134 Cagliari o per via telematica all'indirizzo e-mail [fidarti\\_soccoop@legalmail.it](mailto:fidarti_soccoop@legalmail.it). La Segreteria del Confidi deve rispondere entro 30 giorni dalla data di ricezione del reclamo.

## CONFARTIGIANATO

Sede Legale/Uffici: Via Riva Villasanta, 241 – 09134 Cagliari - Tel. 070.2330164 Centralino 070.554121 / 554349 /554370  
Fax. 070.554716 -Email: [fidarti@tiscali.it](mailto:fidarti@tiscali.it) PEC: [fidarti\\_soccoop@legalmail.it](mailto:fidarti_soccoop@legalmail.it) – [www.cagliari.confartigianato.it](http://www.cagliari.confartigianato.it)